



ООО «ПромСтройИнжиниринг»

ОГРН 1089847283778, ИНН 7806392194, КПП 784101001
Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый округ,
ул. Караванная, дом 1, литера А, помещ. 28-Н, офис 219
Тел./факс +7 (931) 314-62-44, www.pseng.ru

Свидетельство СРО-П-161-09092010

**«Детский сад на 320 мест по адресу:
«Московская область, г.о. Химки, мкр.
Новогорск-Планерная, пр. Юбилейный, д. 28а
(ПИР и реконструкция)»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
Раздел 2. "Меры для обеспечения
беспрепятственного доступа инвалидов и других
МГН и созданию "безбарьерной среды"**

ПСИ-123-ХДОУ320-ГП2

2022 г.



ООО «ПромСтройИнжиниринг»

ОГРН 1089847283778, ИНН 7806392194, КПП 784101001
Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый округ,
ул. Караванная, дом 1, литера А, помещ. 28-Н, офис 219
Тел./факс +7 (931) 314-62-44, www.pseng.ru

Свидетельство СРО-П-161-09092010

**«Детский сад на 320 мест по адресу:
«Московская область, г.о. Химки, мкр.
Новогорск-Планерная, пр. Юбилейный, д. 28а
(ПИР и реконструкция)»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
Раздел 2. "Меры для обеспечения
беспрепятственного доступа инвалидов и других
МГН и созданию "безбарьерной среды"**

ПСИ-123-ХДОУ320-ГП2

Генеральный директор



И.В. Звездина

Главный инженер проекта

Т.С. Дроньяк

2022 г.

Общие указания

Основной комплект рабочей документации марки ПСИ-123-ХДОУ320-ГП2 по объекту "«Детский сад на 320 мест по адресу: «Московская область, г.о. Химки, мкр. Новогорск-Планерная, пр. Юбилейный, д. 28а (ПИР и реконструкция)» " выполнен на основании:

- Технического задания на разработку рабочей документации, утвержденного Заказчиком;
 - Раздела проектной документации ПСИ-123-ХДОУ320-ПЗУ, получившего положительное заключение ГАУ МО "Мособлэкспертиза";
 - инженерно-топографической съемки.
2. Рабочая документация выполнена в соответствии с техническим заданием, действующими на территории РФ техническими регламентами, стандартами и сводами правил.
 3. Абсолютная отметка здания ДОУ соответствует отметке 0.000 - 178.550БС .
 4. В рабочей документации отсутствуют впервые применяемые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы требующие проверки на патентоспособность и патентную чистоту.
 5. Перечень видов работ с составлением актов освидетельствования:
 - Разбивка осей объекта строительства на местности,
 - Отрывка корыт и подготовка оснований для устройства автомобильных дорог.
 - Устройство и уплотнение конструктивных слоев покрытий.
 6. Система высот Балтийская 1977г, система координат - местная 1964г

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки ГП

Обозначение	Наименование	Примечание
ПСИ-123-ХДОУ320-ГП	Генеральный план	
ПСИ-123-ХДОУ320-ГП1	Проект благоустройства. Раздел 1. "Материалы по комплексному благоустройству и озеленению территории"	
ПСИ-123-ХДОУ320-ГП2	Проект благоустройства. Раздел 2. Меры для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других МГН и созданию "безбарьерной среды"	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП 2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные по рабочим чертежам	
2	Меры для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других МГН и созданию "безбарьерной среды" М 1:500	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПСИ-123-ХДОУ320-ГП2			
						«Детский сад на 320 мест по адресу: «Московская область, г.о. Химки, мкр. Новогорск-Планерная, пр. Юбилейный, д. 28а (ПИР и реконструкция)»			
Разраб.		Ильюшина			01.23	Проект благоустройства Раздел 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильюшина			01.23		Р	1	2
ГИП		Дроньяк			01.23	Общие данные по рабочим чертежам	ООО "ПромСтройИнжиниринг"		
Н. контр.		Горбунова			01.23				

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Эскиз	Наименование	Количество, шт.		Примечание
			в границах ограждения (в границах ПЗУ)	в границах дополнительного благоустройства (за ПЗУ)	
17		Тактильный указатель: полоса Арт. 10995-1-ВТ-500x500x55-У	40	19	Тифлоцентр ООО "Терра-Медиа" г. Москва Цвет: желтый Размер: 500 x 500 мм Толщина: 55 мм ГОСТ Р 52875-2018
18		Тактильный указатель: диагональ Арт. 10995-4-ВТ-500x500x55-У	48	29	
19		Тактильный указатель: конусы линейные Арт. 10995-2-ВТ-500x500x55-У	24	5	

Тактильная бетонная плитка 500x500 конусы линейные по ГОСТ Р52875-2018

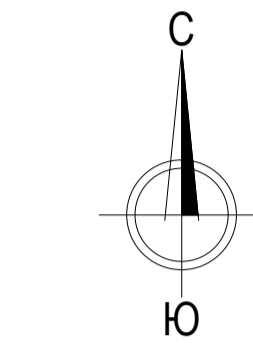
Тактильная бетонная плитка 500x500 диагональ по ГОСТ Р52875-2018

Тактильная бетонная плитка 500x500 полоса по ГОСТ Р52875-2018



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Тактильно-контрастные указатели размещаются на расстоянии 0,8 м до препятствия, доступного входа, начала опасного участка. Глубина предупреждающего указателя составляет 0,5м, входит в общее нормируемое расстояние до препятствия. Указатель заканчивается до препятствия на расстоянии 0,3м.



50:10:0010111:1902
Земли населённых пунктов (Образование и просвещение)

50:10:0010111:1876
Земли населённых пунктов (Для строительства и эксплуатации зданий, автомойки, кафе и экспресс-сервиса)

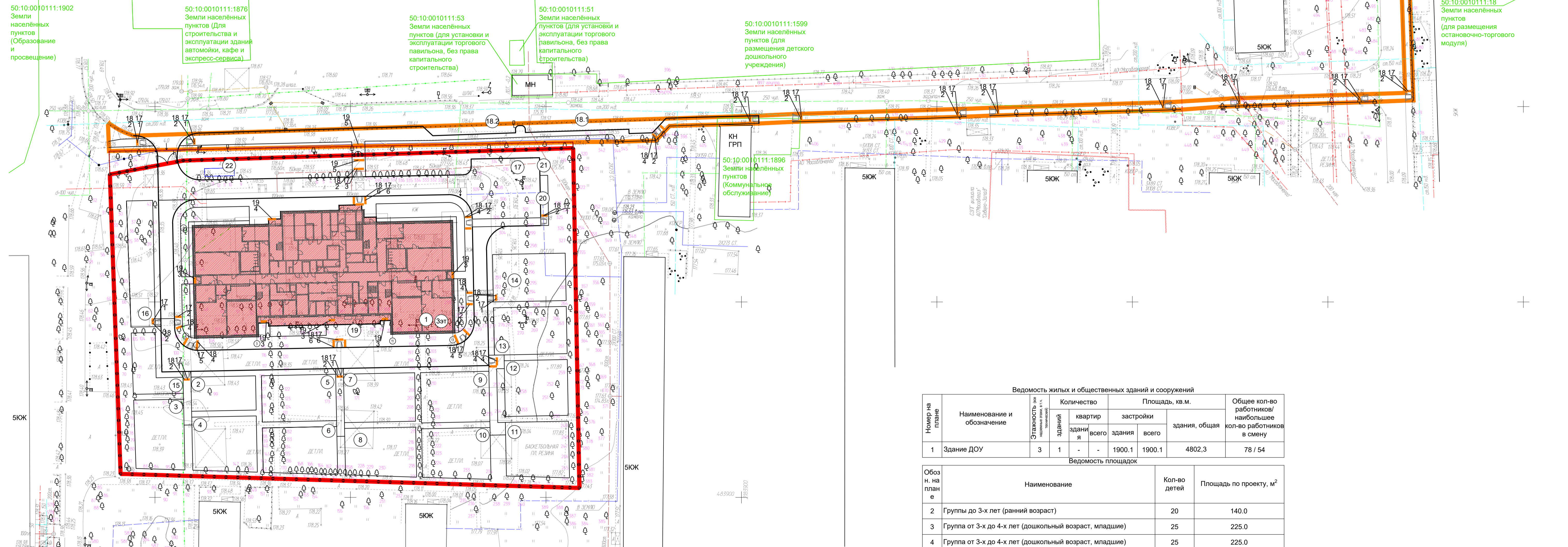
50:10:0010111:53
Земли населённых пунктов (для установки и эксплуатации торгового павильона, без права капитального строительства)

50:10:0010111:51
Земли населённых пунктов (для установки и эксплуатации торгового павильона, без права капитального строительства)

50:10:0010111:1599
Земли населённых пунктов (для размещения детского дошкольного учреждения)

50:10:0010111:1896
Земли населённых пунктов (коммунальное обслуживание)

50:10:0010111:18
Земли населённых пунктов (для размещения остановочно-торгового модуля)



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность по проекту	Количество		Площадь, кв.м.		Общее кол-во работников/наибольшее кол-во работников в смену	
			зданий	квартир всего	здания, общая	здания, общая		
1	Здание ДОУ	3	1	-	1900.1	1900.1	4802,3	78 / 54

Ведомость площадок

Обозн. на плане	Наименование	Кол-во детей	Площадь по проекту, м²
2	Группы до 3-х лет (ранний возраст)	20	140.0
3	Группа от 3-х до 4-х лет (дошкольный возраст, младшие)	25	225.0
4	Группа от 3-х до 4-х лет (дошкольный возраст, младшие)	25	225.0
5	Группа от 3-х до 4-х лет (дошкольный возраст, младшие)	25	225.0
6	Группы от 4-х до 5-ти лет (дошкольный возраст, средние)	25	225.0
7	Группы от 4-х до 5-ти лет (дошкольный возраст, средние)	25	225.0
8	Группы от 4-х до 5-ти лет (дошкольный возраст, средние)	25	225.0
9	Группы от 5-ти до 6-ти лет (дошкольный возраст, старшие)	25	225.0
10	Группы от 5-ти до 6-ти лет (дошкольный возраст, старшие)	25	225.0
11	Группы от 5-ти до 6-ти лет (дошкольный возраст, старшие)	25	225.0
12	Группы от 6-ти до 7-ми лет (дошкольный возраст, подготовительная группа)	25	225.0
13	Группы от 6-ти до 7-ми лет (дошкольный возраст, подготовительная группа)	25	225.0
14	Группы от 6-ти до 7-ми лет (дошкольный возраст, подготовительная группа)	25	225.0
15	Площадка для занятий физкультурой	-	120
16	Площадка для занятий физкультурой	-	200
17	Хозяйственная площадка (15*15м)	-	225
18.1	Места посадки-высадки на 6 мест для временного хранения а/м сотрудников, в т.ч. 1 место для МГН	-	-
18.2	Места посадки-высадки на 4 м/мест для временного хранения а/м родителей	-	-
19	Площадка перед главным входом	-	100
20	Площадка - место для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий	-	25
21	Контейнерная площадка ТБО с двумя мусорными контейнерами по 1100л каждая	-	11.4
22	ЛОС	-	-

Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование элементов
	Граница кадастрового участка 50:10:0010111:35
	Граница территории проектирования (совмещенная с ограждением)
	Кадастровые границы смежных участков
	Граница благоустройства за границей кадастрового участка (за счет Заказчика)
	Проектируемое здание
	Существующая застройка
	Тактильный наземный указатель
	Проектируемые ЛОС
	БР 100.20.8 БР 100.30.15
	Устройство пониженного бортового камня

ПСИ-123-ХДОУ320-П12					
«Детский сад на 320 мест по адресу: «Московская область, г.о. Химки, мкр. Новогорск-Планерная, пр. Юбилейный, д. 28а (ПИР и реконструкция)»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Ильющина	0123			
Проверил	Ильющина	0123			
ГИП	Дроньяк	0123			
Н. контр.	Горбунова	0123			

Проект благоустройства Раздел 2			Стадия	Лист	Листов
Меры для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других МГН и созданию "безбарьерной среды" М 1:500			Р	2	2